

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
551	สปก.		9	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	3	63	5,563.00	100.00	556,300.00													556,300	556,300	0	556,300	0.01	
552	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	30	1	87	12,187.00	100.00	1,218,700.00														1,218,700	1,218,700	0	1,218,700	0.01
553	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	3	83	2,383.00	100.00	238,300.00														238,300	238,300	0	238,300	0.01
554	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	51	51.00	100.00	5,100.00	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	204.00	100.00	6,550.00	1,336,200.00	30	1,135,770	200,430	200,430	200,430	200,430	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													5,100	0	5,100	0.02	
					เกษตรกรรม	34	2	80	13,880.00	100.00	1,388,000.00														1,388,000	1,388,000	0	1,388,000	0.01
555	สปก.		9	ม.4 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	37.5	37.50	100.00	3,750.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	6,550.00	982,500.00	20	294,750	687,750	687,750	687,750	687,750	0	687,750	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													3,750	0	3,750	0.02	
					เกษตรกรรม	7	1	27.5	2,927.50	100.00	292,750.00														292,750	292,750	0	292,750	0.01
556	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	1	43	4,543.00	100.00	454,300.00														454,300	454,300	0	454,300	0.01
557	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	0	8	5,608.00	100.00	560,800.00														560,800	560,800	0	560,800	0.01
558	สปก.		9	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	2	8	5,008.00	100.00	500,800.00														500,800	500,800	0	500,800	0.01
559	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	0	57	4,057.00	100.00	405,700.00														405,700	405,700	0	405,700	0.01
560	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	13	1	21	5,321.00	100.00	532,100.00														532,100	532,100	0	532,100	0.01
561	สปก.		9		เกษตรกรรม	3	2	94	1,494.00	100.00	149,400.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	108.00	60.00	6,550.00	707,400.00	13	113,184	594,216	594,216	594,216	594,216	10	0	0.02	
												2	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	72.00	40.00	5,600.00	403,200.00	19	282,240	120,960	120,960	120,960	120,960	0	120,960	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)						คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													149,400	0	149,400	0.01							
562	สปก.		9	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	3	77	4,377.00	100.00	437,700.00													437,700	437,700	0	437,700	0.01	
563	สปก.		9	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	24	3	7	9,907.00	100.00	990,700.00													990,700	990,700	0	990,700	0.01	
564	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	1	54	954.00	100.00	95,400.00													95,400	95,400	0	95,400	0.01	
565	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	100.00	31,100.00													31,100	31,100	0	31,100	0.01	
566	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	1	54	4,154.00	100.00	415,400.00													415,400	415,400	0	415,400	0.01	
567	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	2	99	8,299.00	100.00	829,900.00													829,900	829,900	0	829,900	0.01	
568	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	100.00	3,200.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	128.00	100.00	6,550.00	838,400.00	18	217,984	620,416	620,416	620,416	620,416	10	0	0.02	
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													3,200	0	3,200	0.02	
					เกษตรกรรม	21	1	67	8,567.00	100.00	856,700.00													856,700	856,700	0	856,700	0.01	
569	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	64	4,464.00	100.00	446,400.00													446,400	446,400	0	446,400	0.01	
570	สปก.		9	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	0	3	7,203.00	100.00	720,300.00													720,300	720,300	0	720,300	0.01	
571	สปก.		9	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	18	1	68	7,368.00	100.00	736,800.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	9.00	100.00	2,000.00	18,000.00	0	0	18,000	18,000	18,000	18,000	18,000	0	18,000	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน													736,800	0	736,800	0.01	
572	สปก.		9	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	100.00	320,000.00													320,000	320,000	0	320,000	0.01	
573	สปก.		9	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	48	2	84	19,484.00	100.00	1,948,400.00													1,948,400	1,948,400	0	1,948,400	0.01	
574	สปก.		9	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	5	3	35	2,335.00	100.00	233,500.00													233,500	233,500	0	233,500	0.01	
575	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	2	10	4,610.00	100.00	461,000.00													461,000	461,000	0	461,000	0.01	
576	สปก.		10	ม.2 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	0	0	77	77.00	100.00	7,700.00													7,700	7,700	0	7,700	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
577	สปก.		10	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01	
578	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	32	0	14	12,814.00	100.00	1,281,400.00													1,281,400	1,281,400	0	1,281,400	0.01
579	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	30	3	84	12,384.00	100.00	1,238,400.00													1,238,400	1,238,400	0	1,238,400	0.01
580	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	100.00	1,500.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	6,550.00	393,000.00	6	23,580	369,420	369,420	369,420	369,420	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										1,500	0	1,500	0.02			
					เกษตรกรรม	25	3	88	10,388.00	100.00	1,038,800.00													1,038,800	1,038,800	0	1,038,800	0.01
581	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	12	2	96	5,096.00	100.00	509,600.00													509,600	509,600	0	509,600	0.01
582	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	26	1	54	10,554.00	100.00	1,055,400.00													1,055,400	1,055,400	0	1,055,400	0.01
583	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	อยู่อาศัย	0	0	6	6.00	100.00	600.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	6,550.00	157,200.00	28	72,312	84,888	84,888	84,888	84,888	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										600	0	600	0.02			
					เกษตรกรรม	5	3	55	2,355.00	100.00	235,500.00													235,500	235,500	0	235,500	0.01
584	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	0	0	8,000.00	100.00	800,000.00													800,000	800,000	0	800,000	0.01
585	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	2	49	3,449.00	100.00	344,900.00													344,900	344,900	0	344,900	0.01
586	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	28	3	71	11,571.00	100.00	1,157,100.00													1,157,100	1,157,100	0	1,157,100	0.01
587	สปก.		10	ม.3 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	22	3	86	9,186.00	100.00	918,600.00													918,600	918,600	0	918,600	0.01
588	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	41	0	88	16,488.00	100.00	1,648,800.00													1,648,800	1,648,800	0	1,648,800	0.01
589	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	1	15	4,515.00	100.00	451,500.00													451,500	451,500	0	451,500	0.01
590	สปก.		10	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	8	0	17	3,217.00	100.00	321,700.00													321,700	321,700	0	321,700	0.01
591	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	14	1	34	5,734.00	100.00	573,400.00													573,400	573,400	0	573,400	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
592	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	9	0	35	3,635.00	100.00	363,500.00											363,500	363,500	0	363,500	0.01	
593	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	23	1	49	9,349.00	100.00	934,900.00												934,900	934,900	0	934,900	0.01
594	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	10	2	36	4,236.00	100.00	423,600.00												423,600	423,600	0	423,600	0.01
595	สปก.		10		เกษตรกรรม	17	2	32	7,032.00	100.00	703,200.00												703,200	703,200	0	703,200	0.01
596	สปก.		10	ม.4 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	100.00	440,000.00												440,000	440,000	0	440,000	0.01
597	สปก.		10	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	1	41	1,741.00	100.00	174,100.00												174,100	174,100	0	174,100	0.01
598	สปก.		10	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	2	2	48	1,048.00	100.00	104,800.00												104,800	104,800	0	104,800	0.01
599	สปก.		10	ม.5 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	20	1	51	8,151.00	100.00	815,100.00												815,100	815,100	0	815,100	0.01
600	สปก.		10	ม.1 ต.ตะพาน	เกษตรกรรม	4	1	72	1,772.00	100.00	177,200.00												177,200	177,200	0	177,200	0.01